

S A T Z U N G

des Zweckverbandes Gewerbepark Breisgau über die 4. Änderung des Bebauungsplans I „Eschbacher Tor“

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Gewerbepark Breisgau hat am _____._____._____
die 4. Änderung des Bebauungsplans I "Eschbacher Tor" im beschleunigten Verfahren gem.
§ 13a BauGB unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung be-
schlossen:

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
- Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
- Planzeichenverordnung (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geän-
dert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357,
358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21.11.2017
(GBl. S. 612, 613)
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom
24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes
vom 19.06.2018 (GBl. S. 221)

§ 1

Gegenstand der 4. Änderung

Gegenstand der 4. Änderung ist der Bebauungsplan I "Eschbacher Tor" in der Fassung der
3. Änderung mit Neufassung vom 25.07.2017 (Datum der Rechtskraft).

§ 2

Inhalt der 4. Änderung

Nach Maßgabe der Begründung wird der zeichnerische Teil durch ein Deckblatt geändert.

Die planungsrechtlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften gelten unverändert
und werden auch für den Deckblattbereich übernommen.

§ 3

Bestandteile der Bebauungsplanänderung

Die Bebauungsplanänderung besteht aus dem geänderten Deckblatt vom __.__.____.
Beigefügt ist die Begründung vom __.__.____.

§ 5

Inkrafttreten

Diese 4. Änderung des Bebauungsplans I "Eschbacher Tor" tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Eschbach, den

Joachim Schuster
Verbandsvorsitzender